



East Angus

Ma ville, ma vie

BUDGET 2024

PRÉSENTÉ LE 11 DÉCEMBRE 2023
lors de la séance d'adoption du budget



Plan de présentation

1 Réalisations 2023

2 Le budget 2024

Processus et enjeux

3 Les dépenses

Faits saillants et répartition

4 Les revenus

Faits saillants et répartition

5 La taxation

Impacts sur le compte de taxes moyen

6 La dette

Coûts du service de la dette

7 Orientations pour l'avenir

En cohérence avec la planification stratégique

8 Plan triennal d'immobilisations

CENTRE DE PRÉLÈVEMENT
EAST ANGUS

**SUR RENDEZ-VOUS
UNIQUEMENT**

- ✕ Évitez les files d'attente.
- ✕ Faites votre prélèvement au moment qui vous convient!

Prenez rendez-vous en ligne
en vous rendant sur

clicsante.ca

Les personnes n'ayant pas accès à Internet ou ayant
besoin d'assistance peuvent prendre rendez-vous du lundi
au vendredi, de 8 h à 16 h, en téléphonant au 819 565-4845
(sans frais 1 833 255-1995) à l'exception des jours fériés.

Centre intégré
universitaire de santé
et de services sociaux
de l'Estre - Centre
hospitalier universitaire
de Sherbrooke
Québec



East Angus

Ma ville, ma vie

2

Budget
2024

RÉALISATIONS

2023



1



Réalisations 2023

- Finalisation de la réfection de l'Aréna Robert-Fournier;
- Installation des compteurs d'eau dans les commerces et industries telle qu'exigée par le gouvernement;
- Finalisation des travaux de lignage permanent des terrains de soccer au Parc de l'Aréna;
- Finalisation du projet pour les personnes à mobilité réduite au parc Rive-Sud;
- Réfection de la deuxième portion de la rue Grondin;
- Démolition d'une partie de l'ancien garage municipal de la rue Bilodeau et cession de l'immeuble à la Régie intermunicipale d'incendie;
- Cession d'un terrain pour l'implantation d'un nouveau CPE Fafouin de 98 places dont 20 poupons;
- Élaboration d'un plan de protection de l'eau potable;
- Achat et installation d'un ascenseur au Centre Culturel;
- Cession de terrain pour le 3^e immeuble de Han Logement;
- Achat et démolition du 54, rue Angus Nord
- Entretien du réseau avec le remplacement de vannes sur le réseau d'aqueduc;
- Ajout d'une murale en partenariat avec Graphic Packaging;
- Achat d'un terrain à des fins de développement (ancien Fix Auto - 184, rue Angus Nord)



East Angus
Ma ville, ma vie



East Angus

Ma ville, ma vie

LE BUDGET 2024

2



CONTEXTE

Enjeux à considérer



Bénévoles de la Forêt hantée de Freddy Angus 2023



Passage à
4000 citoyens



Inflation



Développements
domiciliaires



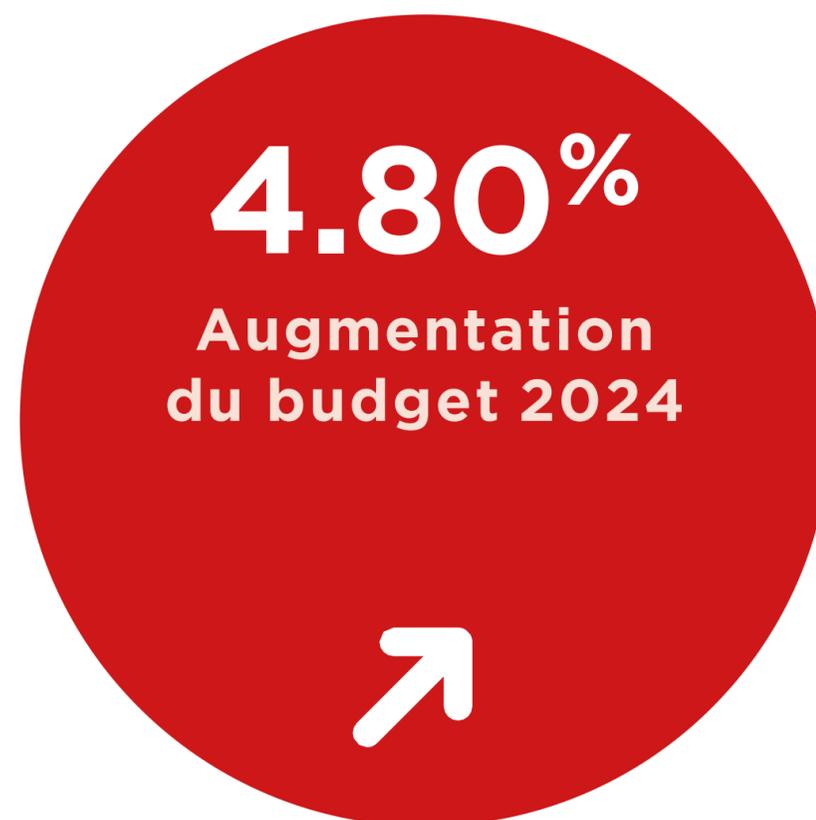
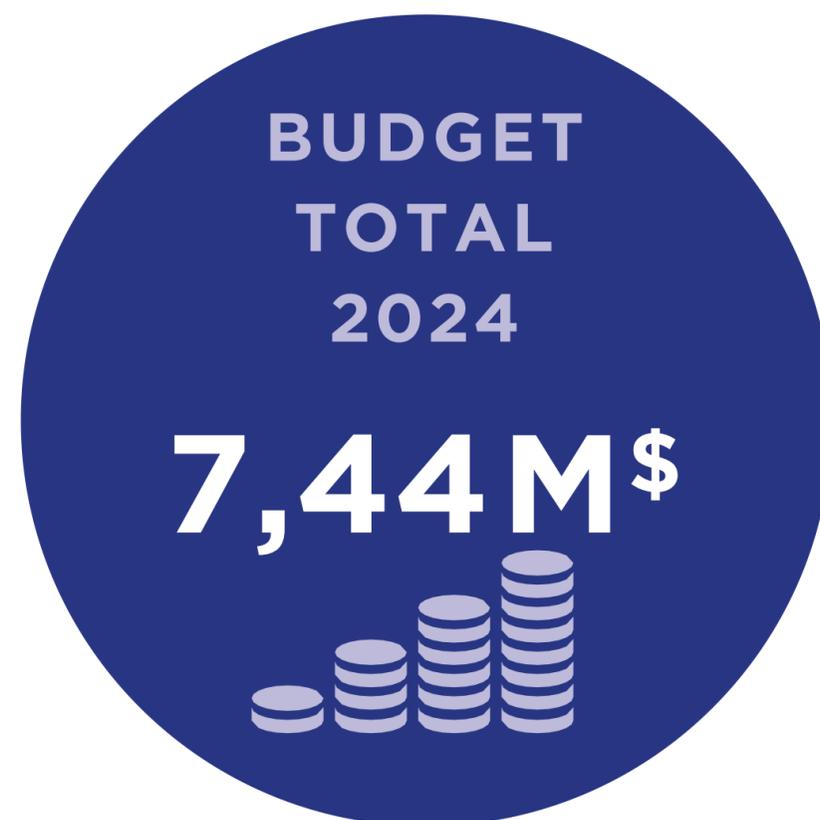
Développement
durable



East Angus

Ma ville, ma vie

Faits saillants



East Angus

Ma ville, ma vie



East Angus

Ma ville, ma vie

LES DÉPENSES

3



Faits saillants – DÉPENSES

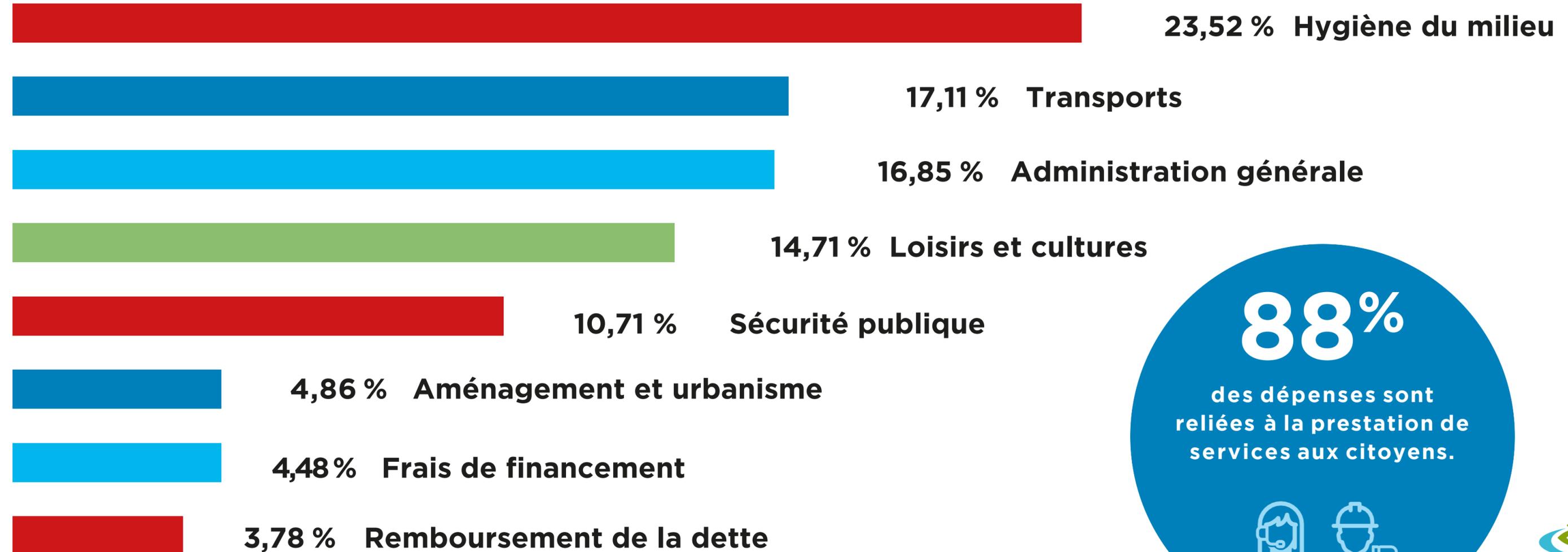
- Contexte de forte inflation;
- Taux d'intérêt à la hausse;
- Renouvellement des contrats en forte hausse;
- Augmentation des quotes-parts.



East Angus

Ma ville, ma vie

Répartition des dépenses 2024 par activité



88%

des dépenses sont
reliées à la prestation de
services aux citoyens.



East Angus

Ma ville, ma vie

Variation des dépenses

	2024	2023	Écart	%
Administration	1 254 235 \$	1 184 480 \$	69 755 \$	5.89%
Sécurité publique	797 215 \$	667 915 \$	129 300 \$	19.36%
Transport	1 274 265 \$	1 268 085 \$	6 180 \$	0.49%
Hygiène du milieu	1 751 245 \$	1 713 250 \$	37 995 \$	2.22%
Aménagement, urbanisme et développement	362 160 \$	340 450 \$	21 710 \$	6.38%
Loisirs et cultures	1 095 005 \$	1 040 135 \$	54 870 \$	5.28%
Frais de financement	333 920 \$	187 370 \$	146 550 \$	78.21%
Remboursement en capital	281 365 \$	271 930 \$	9 435 \$	3.47%
Projets immobilisations	256 300 \$	405 880 \$	(149 580) \$	-36.85%



East Angus
Ma ville, ma vie

LES REVENUS

4



East Angus

Ma ville, ma vie

Faits saillants – REVENUS

- **Droits de mutation: la flambée atypique du marché immobilier a créé des surplus budgétaires dans les 2 dernières années. Une croissance modérée de ces revenus est anticipée.**
- **Ajustement de la tarification de la gestion des eaux usées.**
- **Ajustement de la tarification pour le camp de jour.**

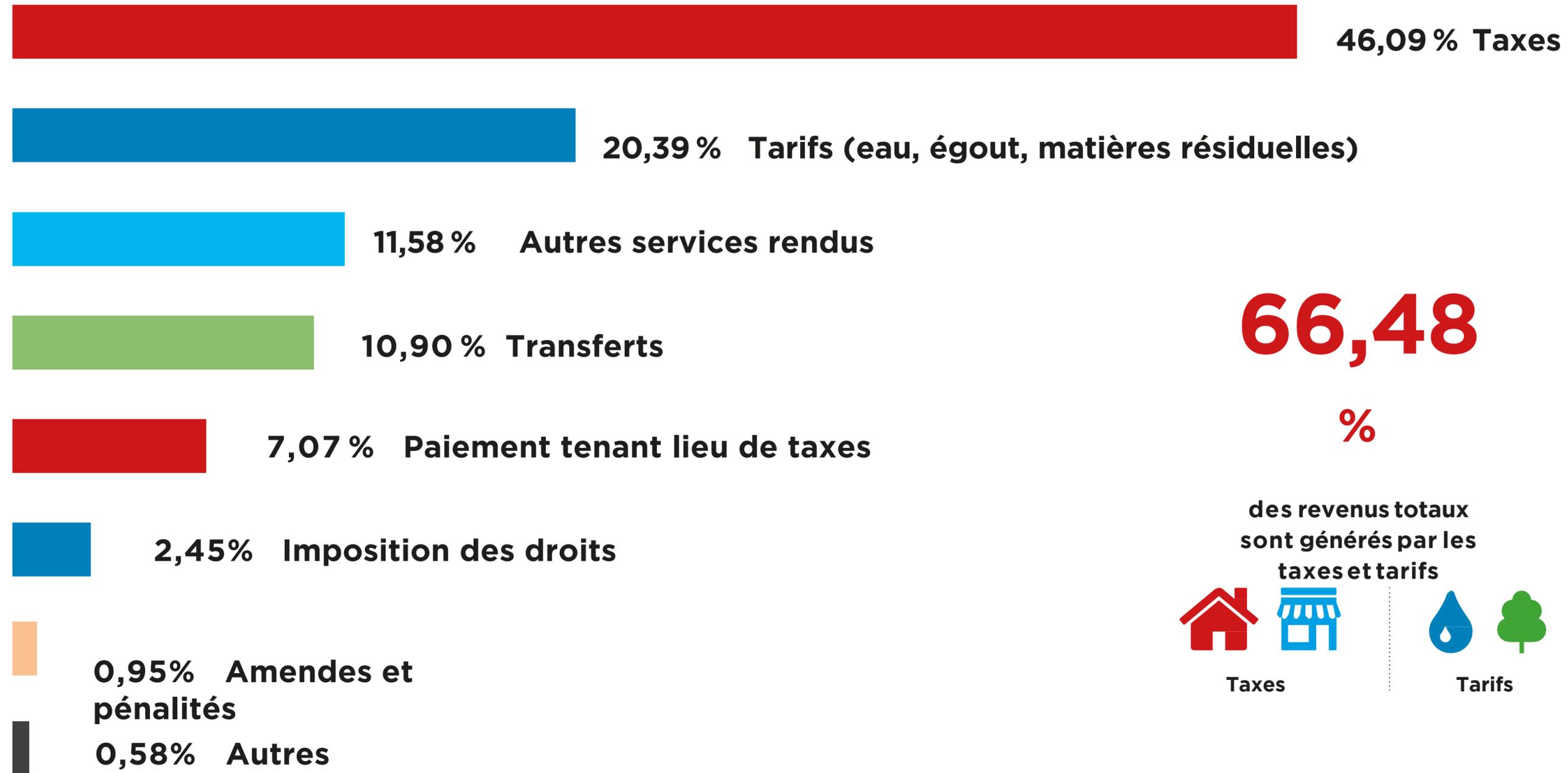


East Angus

Ma ville, ma vie



Répartition des revenus 2024



Variation des revenus

	2024	2023	Écart	%
Taxes	3 431 863 \$	3 263 950 \$	167 913 \$	5.14%
Tarifications	1 517 977 \$	1 491 455 \$	26 522 \$	1.78%
Paiement tenant lieu de taxes	526 639 \$	563 678 \$	(37 039) \$	-6.57%
Services rendus	861 987 \$	875 665 \$	(13 678) \$	-1.56%
Impositions des droits	182 750 \$	140 250 \$	42 500 \$	30.30%
Amendes et pénalités	71 076 \$	131 980 \$	(60 904) \$	-46.15%
Intérêts	36 000 \$	47 000 \$	(11 000) \$	-23.40%
Autres revenus	6 081 \$	6 082 \$	(1) \$	-0.02%
Transferts	811 336 \$	584 436 \$	226 900 \$	38.82%



East Angus
Ma ville, ma vie



LAW TAXATION

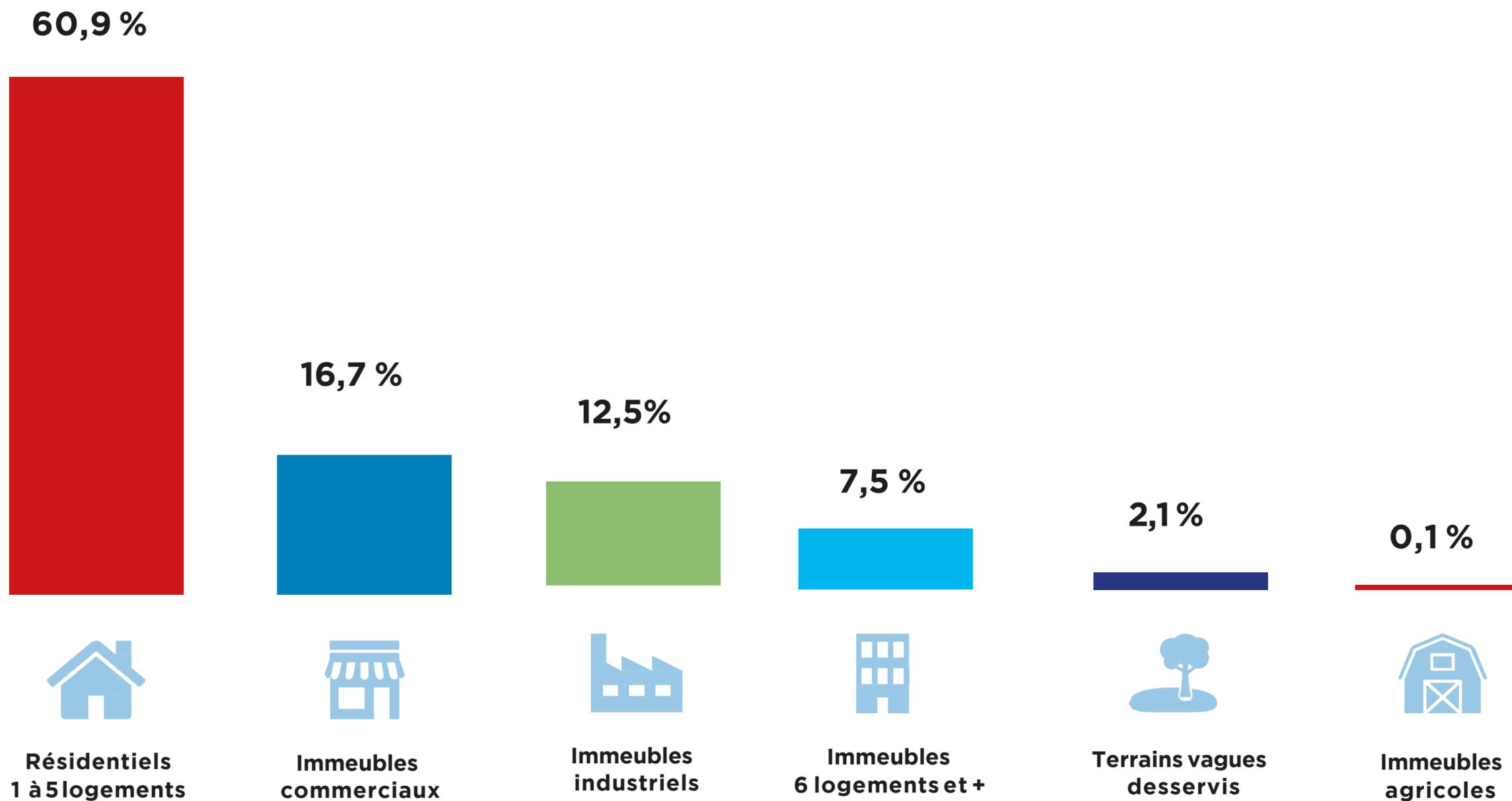
5



East Angus

Ma ville, ma vie

Répartition des revenus de taxes par catégorie



East Angus

Ma ville, ma vie

Variation du compte de taxes

Maison moyenne unifamiliale



Valeur (rôle 2022-2024)

182 038\$

Écart en \$

Écart en %

2023

2024

44 \$

1,98 %

2230 \$

2274 \$

Compte de taxes



East Angus

Ma ville, ma vie

Tarifs et taux de taxes spéciales

Tarifs par unité de logement

Égout

192 \$	200 \$	8 \$
2023	2024	variation

Matières résiduelles et recyclables

245 \$	245 \$	0 \$
2023	2024	variation

Taux de taxes

0,088	0,090	+ 0,02
2023	2024	variation



East Angus

Ma ville, ma vie

Compte de taxes résidentiel moyen



Évaluation moyenne avant et après dépôt du rôle 2022-2024	2023	Augmentation taux et tarifs 2024	Écart 2023-2024
	182 038\$	182 038\$	
TAXATION			
Taux de base	0,88	0,90	
	1 593\$	1 629\$	+ 36 \$
TARIFICATION			
Aqueduc	200 \$	200 \$	
Égout	192 \$	200 \$	
Ordures, recyclage et matières organiques	245 \$	245 \$	
	637 \$	645 \$	+ 8 \$
COMPTE DE TAXE	2230\$	2274\$	
Augmentation annuelle en \$		44\$	
Augmentation annuelle en %		1,98 %	



East Angus
Ma ville, ma vie

20 | Budget
2024

Taux de taxes 2024

	2024	2023
Résidentiel	0.90 / 100 \$	0.88 / 100 \$
6 logements et +	1.06 / 100 \$	1.04 / 100 \$
Terrains vagues desservis	1.80 / 100 \$	1.49 / 100 \$
Non-résidentiel	2.04 / 100 \$	2.04 / 100 \$
Industriel	2.68 / 100 \$	2.68 / 100 \$
Agricole	0.90 / 100 \$	0.88 / 100 \$



East Angus

Ma ville, ma vie

Tarification 2024

	2024	2023
Aqueduc (1 logement)	200 \$ / logement	200 \$ / logement
Aqueduc (2 à 4 logements)	174.25 \$ / logement	174.25 \$ / logement
Matières résiduelles	245 \$ / logement	245 \$ / logement
Traitement des eaux usées	200 \$ / logement	192 \$ / logement



East Angus

Ma ville, ma vie



Calendrier - Versements 2024



East Angus

Ma ville, ma vie

LA DETTE



East Angus

Ma ville, ma vie

6



Dette

ENDETTEMENT À LONG TERME

Dette au 31 décembre 2023	7 845 500 \$
Emprunt pour le gouvernement	<u>- 2 201 865 \$</u>
Dette nette approximative au 31 décembre 2023	5 643 635
\$	

1 règlement d'emprunt à financer pour l'année 2024 :

Règlement d'emprunt aréna	1 000 000 \$
---------------------------	--------------



East Angus

Ma ville, ma vie



ORIENTATIONS POUR L'AVENIR

7



East Angus
Ma ville, ma vie

Orientations pour l'avenir

Développement durable



Bien-être de la communauté



Expérience citoyenne



Nouveaux secteurs de développement économique



Sentiment d'appartenance du personnel



East Angus

Ma ville, ma vie

PROGRAMME

TRIENNAL

D'IMMOBILISATIONS

00



East Angus

Ma ville, ma vie

Programme triennal d'immobilisations 2024-2025-2026

2024

➤ Pavage	150 000 \$
➤ Bâtiment de service – Parc des Deux Rivières	300 000 \$
➤ Amélioration du système climatisation/chauffage – Hôtel de Ville	60 000 \$
➤ Traitement phosphore – Usine épuration	400 000 \$
➤ Achat véhicule – Travaux publics	100 000 \$

Programme triennal d'immobilisations 2024-2025-2026

2025

➤ Pavage	200 000 \$
➤ Chemins mitoyens - Westbury	910 000 \$
➤ Réfection – Parcelle rue Grondin (sens unique)	1 000 000 \$
➤ Achat véhicule - Travaux publics	200 000 \$

2026

➤ Pavage	330 000 \$
➤ Réfection des infrastructures routières – Secteur Kennedy	1 500 000 \$
➤ Réfection rue Saint-Jean Ouest	2 000 000 \$
➤ Achat d'un véhicule – Travaux publics	200 000 \$

Mot de la fin

Les membres du conseil municipal et les employés de la Ville de East Angus vous souhaite de **Joyeuses fêtes!**



East Angus

Ma ville, ma vie