Une séance ordinaire du conseil municipal de la ville de East Angus a été tenue au lieu ordinaire des séances de ce conseil au 200, rue Saint-Jean Est, le lundi 7 avril 2025 à 19 h.

Sont présents : Son Honneur la mairesse Lyne Boulanger, Madame la conseillère et Messieurs les conseillers Michel Champigny, Guillaume Landry, Dany Langlois, Antoni Dumont, Denis Gilbert et Nicole Bernier formant quorum sous la présidence du maire.

Bruno Poulin, greffier-trésorier est présent.

Normand Graillon, directeur général par intérim est également présent.

2025-083 OUVERTURE DE LA SÉANCE

Proposé par la conseillère Nicole Bernier
Appuyé par le conseiller Denis Gilbert
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
D'ouvrir la séance du 7 avril 2025. Il est 19 h 01.

ADOPTÉ

7 personnes présentes dans la salle.

2025-084 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

Proposé par le conseiller Dany Langlois
Appuyé par le conseiller Denis Gilbert
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
QUE l'ordre du jour est accepté tel que modifié.

ADOPTÉ

Période de questions de l'assistance

Aucune question

CORRESPONDANCES DU MOIS DE MARS 2025

- 1 Invitation - Banquet des champs
Fédération de l'UPA-Estrie
- 2 Invitation – Cocktail 13 mars
Pépines
- 3 Invitation – Ouverture officielle – Café Collectif
Cuisines collectives

2025-085 CORRESPONDANCES DE MARS 2025

Proposé par le conseiller Michel Champigny
Appuyé par le conseiller Guillaume Landry
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
QUE les correspondances du mois de mars soient reçues.

ADOPTÉ

2025-086 ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

Proposé par le conseiller Denis Gilbert
Appuyé par le conseiller Antoni Dumont
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
QUE les procès-verbaux de la séance ordinaire du 3 mars 2025 ainsi que la séance
extraordinaire du 24 mars 2025 soient acceptés tels que présentés, les conseillères
et les conseillers ayant reçu copies. **ADOPTÉ**

2025-087 ADJUDICATION DE CONTRAT – CONFORMITÉ LOI 25

Proposé par le conseiller Dany Langlois
Appuyé par le conseiller Guillaume Landry
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
Que la Ville adjuge le contrat d'accompagnement pour la conformité de loi 25 ainsi
que l'option révision des politiques, procédures et méthodologies, à la firme RCGT
pour un montant de 20 365 \$ excluant les taxes, selon l'offre de service présentée
en mars 2025. **ADOPTÉ**

2025-088 ACQUISITION DES LOTS 6 492 609 ET 6 617 061

Proposé par le conseiller Michel Champigny
Appuyé par le conseiller Dany Langlois
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
Que la Ville acquiert à titre gratuit les lots 6 492 609 (bassin de rétention) et le lot
6 617 061 (milieux humides) de la compagnie Les Industries Mavi Inc.

QUE la mairesse, Lyne Boulanger et le greffier-trésorier Bruno Poulin soient
autorisés à signer tous les documents relatifs à cet achat. **ADOPTÉ**

2025-089 APPROBATION DES COMPTES

Proposé par le conseiller Antoni Dumont
Appuyé par la conseillère Nicole Bernier
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
QUE les comptes figurant sur la liste des écritures de déboursés du compte général
du mois de mars au montant de 428 010.34 \$ (263 993.51 \$ par chèque et
164 016.83 \$ en transfert électronique) ainsi que la liste des écritures de déboursés
du compte salaire du mois de mars au montant de 183 009.63 \$ soient acceptés
tels que présentés. **ADOPTÉ**

**2025-090 RÈGLEMENT D'EMPRUNT - RÉGIE INTERMUNICIPALE
D'INCENDIE DE LA RÉGION D'EAST ANGUS**

Proposé par le conseiller Guillaume Landry
Appuyé par le conseiller Michel Champigny
À l'unanimité des conseillers présents, le maire n'ayant pas voté.
QUE la Ville accepte le règlement d'emprunt 2025-001 de la Régie intermunicipale
d'incendie de la région d'East Angus pour l'achat d'un véhicule de service et la
réfection de la toiture de la Caserne à East Angus et décrétant un emprunt de
134 000 \$. **ADOPTÉ**

2025-091 PROGRAMME DE SUPPLÉMENT AU LOYER (PSL)

CONSIDÉRANT que la Ville de East Angus participe au programme PSL pour les habitations Han Logement.

Proposé par la conseillère Nicole Bernier

Appuyé par le conseiller Denis Gilbert

À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.

QUE la Ville accepte de contribuer à un montant supplémentaire n'excédant pas 5000 \$ annuellement au programme de supplément au loyer (PSL).

Il est entendu que le PSL attribué à Han logement restera toujours prioritaire.

Il est entendu que la contribution annuelle de la ville ne doit pas dépasser 10 000 \$.

ADOPTÉ

2025-092 DÉROGATION MINEURE – LOT 4 181 891 (72, RUE SAINT-PIERRE)

CONSIDÉRANT la demande de dérogation mineure de monsieur Marco Labrie qui est à l'effet :

- d'autoriser une superficie maximale pour un garage de 74,84 mètres carrés au lieu de 74,5 mètres carrés ;
- d'autoriser une hauteur pour le garage de 6,40 mètres au lieu de 5,50 mètres.

CONSIDÉRANT que la demande a été étudiée par le CCU et que le comité recommande au conseil d'accepter la dérogation.

Proposé par la conseillère Nicole Bernier

Appuyé par le conseiller Antoni Dumont

À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.

QUE la demande de dérogation mineure faite par monsieur Marco Labrie soit acceptée telle que présentée à la condition que la remise existante soit démolie après la construction du garage.

ADOPTÉ

2025-093 ADJUDICATION DE CONTRAT – DRIVE – PUIITS 3

Proposé par le conseiller Antoni Dumont

Appuyé par le conseiller Guillaume Landry

À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.

Que la Ville adjuge le contrat pour de fourniture et installation de l'équipement drive pour le puits 3 à l'entreprise Électro-Concept P.B.L. Inc. pour un montant de 21 033.50 \$, excluant les taxes, selon le document daté du mars 2025. **ADOPTÉ**

2025-094 ADJUDICATION DE CONTRAT – SURVEILLANCE DES TRAVAUX - PROLONGEMENT PLACE SAINT-PIERRE ET TARDIF

Proposé par le conseiller Dany Langlois

Appuyé par le conseiller Denis Gilbert

À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.

Que la Ville adjuge le contrat de surveillance de chantier des travaux de prolongement de la Place Saint-Pierre et de la rue Tardif à la firme Artelia pour un montant de 21 700 \$, excluant les taxes, selon le document daté du 4 avril 2025.

ADOPTÉ

2025-095 ADJUDICATION DE CONTRAT – ÉTUDE GÉOMATIQUE ET ENVIRONNEMENTALE – RÉFECTION RUE SAINT-JEAN OUEST

CONSIDÉRANT que la Ville a procédé à un appel d'offres sur invitations.

CONSIDÉRANT que la Ville a reçu 3 offres.

Proposé par le conseiller Michel Champigny
Appuyé par le conseiller Guillaume Landry
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
Que la Ville adjuge le contrat pour l'étude géomatique et environnementale de la rue Saint-Jean Ouest au plus bas soumissionnaire conforme soit la firme Artelia pour un montant de 39 900 \$, excluant les taxes. **ADOPTÉ**

2025-096 ADJUDICATION DE CONTRAT – DONNÉES TOPOGRAPHIQUES – RÉFECTION RUE SAINT-JEAN OUEST

CONSIDÉRANT que la Ville a procédé à un appel d'offres sur invitations.

CONSIDÉRANT que la Ville a reçu 3 offres.

Proposé par la conseillère Nicole Bernier
Appuyé par le conseiller Antoni Dumont
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
Que la Ville adjuge le contrat pour le relevé des données topographiques de la rue Saint-Jean Ouest au plus bas soumissionnaire conforme soit la firme Ecce Terra pour un montant de 13 250 \$, excluant les taxes. **ADOPTÉ**

2025-097 ADJUDICATION DE CONTRAT – TRAVAUX D'ASPHALTAGE 2025

CONSIDÉRANT que la Ville a procédé à un appel d'offres public sur SEO.

CONSIDÉRANT que la Ville a reçu trois offres.

Proposé par le conseiller Dany Langlois
Appuyé par le conseiller Michel Champigny
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
Que la Ville adjuge le contrat pour la pose et la fourniture d'asphalte au plus bas soumissionnaire conforme, soit Lafontaine et fils pour un montant de 119 171.19 \$ incluant les taxes. **ADOPTÉ**

2025-098 ADJUDICATION DE CONTRAT – ÉCHANTILLONNAGE EAU DE SURFACE, SOUTERRAINE ET NEIGES USÉES

CONSIDÉRANT que la Ville a procédé à un appel d'offres sur invitations.

CONSIDÉRANT que la Ville a reçu 2 offres.

Proposé par le conseiller Antoni Dumont
Appuyé par le conseiller Dany Langlois
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
Que la Ville adjuge le contrat pour l'échantillonnage des eaux de surfaces, souterraines et des neiges usées au plus bas soumissionnaire conforme soit la firme Avizo pour un montant de 18 600 \$, excluant les taxes, selon l'offre de services datée du 13 février 2025. **ADOPTÉ**

2025-099 DEMANDE D'AIDE FINANCIÈRE – FÊTE NATIONALE

Proposé par le conseiller Dany Langlois

Appuyé par la conseillère Nicole Bernier

À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.

QUE le directeur des loisirs, Étienne Bouchard et/ou Jakob Ménéard, soient autorisés à formuler une demande d'aide financière pour et au nom de la Ville auprès du Mouvement national des Québécoises et Québécois pour l'organisation de la Fête nationale 2025. **ADOPTÉ**

2025-100 SALAIRES - ÉTUDIANTS ÉTÉ

Proposé par le conseiller Michel Champigny

Appuyé par le conseiller Guillaume Landry

À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.

QUE la Ville fixe les taux horaires suivants pour les postes d'étudiants d'été à compter du 1er mai 2025 :

Coordonnateur du Service d'Animation Estival

Taux horaire : 20,35 \$

Éducatrice spécialisée du Service d'Animation Estival

Taux horaire : 23,35 \$

Assistant-coordonnateur

Taux horaire : 17,85 \$

Employés du SAE, préposé à la bibliothèque, préposé au BAT, autres

Taux horaire :

- 1re année (Salaire minimum + 0,50 \$) 16.60 \$
- 2e année (Salaire minimum + 0,75 \$) 16.85 \$
- 3e année (Salaire minimum + 1,00 \$) 17.10 \$
- 4e année (Salaire minimum + 1.25 \$) 17.35 \$
- 5e année (Salaire minimum + 1.50 \$) 17.60 \$

Sauveteurs des piscines municipales

Taux horaire :

- Chef sauveteur : 24,35 \$
- Moniteur cour de natation: 22,85 \$
- Classe sauveteur national
 - o 1re année : 16,85 \$
 - o 2e année : 18,85 \$
 - o 3e année : 20,85 \$
 - o 4e année : 21,85 \$
 - o 5e année : 22,85 \$
 - o 6e année : 23,85 \$
 - o 7e année : 24,85 \$

- Classe croix ou médaille de bronze : 16.60 \$ **ADOPTÉ**

2025-101 AFFICHAGE – POSTE DE JOURNALIER DES TRAVAUX PUBLICS

Proposé par le conseiller Antoni Dumont

Appuyé par la conseillère Nicole Bernier

À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.

QUE le directeur général et le greffier-trésorier soient autorisés à procéder à l'affichage du poste de journalier des travaux publics. **ADOPTÉ**

**2025-102 SIGNATURES LETTRE D'ENTENTE 2025-1 – SYNDICAT DES
EMPLOYÉS MUNICIPAUX**

Proposé par le conseiller Dany Langlois
Appuyé par le conseiller Guillaume Landry
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
QUE la mairesse Lyne Boulanger et les conseillers Denis Gilbert et Michel
Champigny soient autorisés à signer la lettre d'entente numéro 2025-1 (Chef
d'équipe à la voirie). **ADOPTÉ**

2025-103 SIGNATURES CONTRAT DIRECTRICE GÉNÉRALE

Proposé par le conseiller Dany Langlois
Appuyé par le conseiller Guillaume Landry
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
QUE la mairesse Lyne Boulanger et les conseillers Denis Gilbert et Michel
Champigny soient autorisés à signer le contrat de travail de la directrice générale
Marie-Pier Dupuis. **ADOPTÉ**

2025-104 DON – PROGRAMME DANS MON SAC À DOS

Proposé par la conseillère Nicole Bernier
Et appuyé par le conseiller Guillaume Landry
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
QUE la Ville verse un don de 125 \$ au programme Dans mon sac à dos de la
Relève du Haut-Saint-François.

Il est entendu que la dépense sera imputée au poste 02-110-00-970. **ADOPTÉ**

2025-105 ÉQUIPE EAST ANGUS – MARCHE ET COURS

Proposé par le conseiller Guillaume Landry
Appuyé par le conseiller Dany Langlois
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
QUE la Ville participe à l'événement Marche et Cours en contribuant pour une
équipe de 10 participants au coût de 150 \$.

Il est entendu que la dépense sera imputée au poste 02-110-00-970. **ADOPTÉ**

2025-106 ADHÉSION – COGESAF

Proposé par la conseillère Nicole Bernier
Appuyé par le conseiller Antoni Dumont
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
Que la Ville adhère à l'organisme COGESAF (Conseil de gouvernance de l'eau
des bassins versants de la rivière Saint-François) pour l'année 2025 au coût de 75
\$. **ADOPTÉ**

2025-107 BARRAGE ROUTIER – 11 AVRIL 2025

ATTENDU QUE les finissants de la Polyvalente Louis-St-Laurent souhaitent
organiser un barrage routier pour sa campagne de financement;

ATTENDU QUE le barrage routier se tiendra le vendredi 11 avril 2025 à
l'intersection des rues Angus Nord, Saint-Pierre et Saint-Jacques de 15 h à 18 h
30.

Proposé par le conseiller Denis Gilbert
Appuyé par le conseiller Guillaume Landry
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
Que la Ville accepte la tenue du barrage routier pour la campagne de financement des finissants de la polyvalente Louis-St-Laurent, le vendredi 11 avril 2025 de 15 h à 18 h 30 à l'intersection des rues Angus Nord, Saint-Pierre et Saint-Jacques.
ADOPTÉ

2025-108 SOUPER AUX HOMARDS – CLUBS LIONS

Proposé par le conseiller Denis Gilbert
Appuyé par le conseiller Antoni Dumont
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
QUE la Ville achète 8 billets pour le souper aux homards organisés par les Clubs Lions de la région au coût de 125 \$ chacun, le 20 mai 2025.

Il est entendu que la dépense sera imputée au poste 02-110-00-970. **ADOPTÉ**

2025-109 ADOPTION – RÈGLEMENT 867 – RÈGLEMENT RELATIF À LA DÉMOLITION D'IMMEUBLE

Proposé par le conseiller Dany Langlois
Appuyé par le conseiller Denis Gilbert
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
QUE le règlement numéro 867 intitulé « Règlement 867– Règlement relatif à la démolition d'immeuble » soit adopté.
ADOPTÉ

2025-110 ADOPTION PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT – RÈGLEMENT 871 – RÈGLEMENT MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE 745

Proposé par le conseiller Denis Gilbert
Appuyé par le conseiller Michel Champigny
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
QUE le premier projet de règlement numéro 871 intitulé « Règlement 871– Règlement modifiant le règlement de zonage 745 » soit adopté.
ADOPTÉ

2025-111 DATE D'ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION DU PROJET DE RÈGLEMENT 871

Proposé par le conseiller Antoni Dumont
Appuyé par la conseillère Nicole Bernier
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
Que l'assemblée publique de consultation du projet de règlement 871 soit fixée au 28 avril 2025 à 13 h 30, à l'Hôtel de Ville de East Angus.
ADOPTÉ

Période de questions de l'assistance

Aucune question

2025-112 LEVÉE DE LA SÉANCE

Proposé par le conseiller Dany Langlois
Appuyé par le conseiller Antoni Dumont
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.
QUE la séance soit levée. Il est 19 h 24.
ADOPTÉ

**Lyne Boulanger, mairesse
Ville de East Angus**

**Bruno Poulin, greffier-trésorier
Ville de East Angus**

En signant le procès-verbal, le maire est réputé avoir signé chacune des résolutions.

Certificats de crédit disponibles

Numéro	Nom
2025-087	Adjudication de contrat – Conformité Loi 25
2025-089	Approbation des comptes
2025-091	Programme de supplément au loyer (PSL)
2025-093	Adjudication de contrat – Drive – Puits 3
2025-094	Adjudication de contrat – Surveillance des travaux – Prolongement Place Saint-Pierre et Tardif
2025-095	Adjudication de contrat – Étude géomatique et environnementale – Réfection rue Saint-Jean Ouest
2025-096	Adjudication de contrat – Données topographiques – Réfection rue Saint-Jean Ouest
2025-097	Adjudication de contrat – Travaux d’asphaltage 2025
2025-098	Adjudication de contrat – Échantillonnage eau de surface, souterraine et neiges usées
2025-100	Salaires – Étudiants été
2025-104	Don – Programme Dans mon sac à dos
2025-105	Équipe East Angus – Marche et Cours
2025-106	Adhésion Cogesaf
2025-108	Souper aux homards – Clubs Lions