



Séance régulière  
1<sup>er</sup> décembre 2025  
**Ordre du jour**

- 1- Ouverture de la séance
  - 1.1 Ouverture de la séance
  - 1.2 Adoption de l'ordre du jour
- 2- Période de questions allouées aux personnes présentes
- 3- Dépôt de la correspondance
  - 3.1 Correspondances – novembre 2025
- 4- Administration et greffe
  - 4.1 Adoption des procès-verbaux
  - 4.2 Avis d'assujettissement à un droit de préemption – Règlement 836
- 5- Finance
  - 5.1 Approbation des comptes
  - 5.2 Prévisions budgétaires 2026 – Régie intermunicipale d'incendie de la région d'East Angus
  - 5.3 Programme d'aide à la voirie locale - sous-volet – projets particuliers d'amélioration d'envergure ou supramunicipaux
- 6- Urbanisme
  - 6.1 Nomination président - Comité consultatif d'urbanisme
  - 6.2 Dérogation mineure – Lot 6 515 068 - 15 rue Luc-E. Gosselin
  - 6.3 Dérogation mineure – Lot 6 515 370 - 295 rue Angus Sud
- 7- Services techniques et infrastructures
  - 7.1 Adjudication de contrat – Surveillance rue Gauley – Phase 3
- 8- Loisirs et cultures

9- Ressources humaines

10- Conseil municipal

- 10.1 Liste des Comités
- 10.2 Adhésion FQM – Année 2026
- 10.3 Contribution financière – Gala des mérites scolaires
- 10.4 Achat espace publicitaire – Album des finissants 2025-206 – Polyvalente Louis-St-Laurent
- 10.5 Don – Maison la Cinquième Saison

11- Avis de motion, lecture et adoption de règlement

- 11.1 Avis de motion – Règlement numéro 881 modifiant le règlement de zonage numéro 745 pour modifier la grille de spécification de la zone Rc-9 afin d'autoriser l'usage H-2 unifamiliale jumelée
- 11.2 Dépôt projet de règlement numéro 881 modifiant le règlement de zonage numéro 745 pour modifier la grille de spécification de la zone Rc-9 afin d'autoriser l'usage H-2 unifamiliale jumelée
- 11.3 Avis de motion – Règlement numéro 882 modifiant le règlement de zonage numéro 745, visant à autoriser les logements dans un bâtiment d'usage commercial dans les zones « C-1 » et « C-3 »
- 11.4 Dépôt projet de règlement numéro 882 modifiant le règlement de zonage numéro 745, visant à autoriser les logements dans un bâtiment d'usage commercial dans les zones « C-1 » et « C-3 »
- 11.5 Adoption premier projet de règlement numéro 877 modifiant le règlement de zonage numéro 745 pour l'agrandissement de la zone Rc-11 à même la zone Ra-20
- 11.6 Adoption premier projet de règlement numéro 878 modifiant le règlement de zonage numéro 745 pour créer la zone Rc-19 et modifier la zone C-6 à même la zone C-7
- 11.7 Adoption règlement numéro 879 modifiant le règlement général numéro 685
- 11.8 Assemblée publique de consultations Règlements 877 et 878 et PPCMOI 2025-275
- 11.9 Avis de motion – Règlement 883 – Règlement en matière de délégation de pouvoirs, de contrôle et de suivi budgétaire
- 11.10 Dépôt projet de règlement 883 – Règlement en matière de délégation de pouvoirs, de contrôle et de suivi budgétaire
- 11.11 Avis de motion – Règlement 884 établissant la régie interne des séances du conseil
- 11.12 Dépôt projet de règlement 884 établissant la régie interne des séances du conseil

12- Dépôts de document

13- Période de questions allouée aux personnes présentes

14- Levée de la séance

- 14.1 Levée de la séance