



No de résolution  
ou annotation

## Procès-Verbal des Délibérations du Conseil de la Ville de East Angus

Une séance ordinaire du conseil municipal de la ville de East Angus a été tenue au lieu ordinaire des séances de ce conseil au 200, rue Saint-Jean Est, le lundi 10 novembre 2025 à 19 h.

Sont présents : Son Honneur le maire Guillaume Landry, Mesdames les conseillères et Messieurs les conseillers Mathieu Skelling, Demmi Dolbec, Antoni Dumont, Normand Graillon et Nicole Bernier formant quorum sous la présidence du maire.

Est absente : Sabrina Denault Lapointe

Bruno Poulin, greffier-trésorier est présent.

Marie-Pier Dupuis, directrice générale est également présente.

**Le greffier-trésorier annonce les résultats de l'élection.**

**Le greffier-trésorier procède à l'assermentation de tous les élus présents.**

### **2025-302 OUVERTURE DE LA SÉANCE**

Proposé par la conseillère Nicole Bernier  
Appuyé par le conseiller Normand Graillon  
À l'unanimité des conseillers présents, le maire n'ayant pas voté.  
D'ouvrir la séance du 10 novembre 2025. Il est 19 h 06.

**ADOPTÉ**

13 personnes présentes dans la salle.

### **2025-303 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

Proposé par le conseiller Antoni Dumont  
Appuyé par le conseiller Mathieu Skelling  
À l'unanimité des conseillers présents, le maire n'ayant pas voté.  
QUE l'ordre du jour est accepté tel que modifié.

**ADOPTÉ**

### **Période de questions de l'assistance**

*Une période de questions a eu lieu.*

### **CORRESPONDANCES DU MOIS D'OCTOBRE 2025**

- |   |   |
|---|---|
| 1 | Paroisse St-François-de-Laval<br><i>Achat espace publicitaire</i> |
| 2 | Fondation Pauline Beaudry<br><i>Invitation – Souper spaghetti</i> |

### **2025-304 CORRESPONDANCES D'OCTOBRE 2025**

Proposé par la conseillère Nicole Bernier  
Appuyé par la conseillère Demmi Dolbec  
À l'unanimité des conseillers présents, le maire n'ayant pas voté.  
QUE les correspondances du mois d'octobre 2025 soient reçues.

**ADOPTÉ**



No de résolution  
ou annotation

## Procès-Verbal des Délibérations du Conseil de la Ville de East Angus

### 2025-305 ADOPTION DES PROCÈS-VERBAUX

Proposé par le conseiller Antoni Dumont  
Appuyé par la conseillère Nicole Bernier  
À l'unanimité des conseillers présents, le maire n'ayant pas voté.  
QUE le procès-verbal de la séance ordinaire du 6 octobre 2025 soit accepté tel  
que présenté, les conseillères et les conseillers ayant reçu copies. **ADOPTÉ**

### 2025-306 FERMETURE DES BUREAUX – PÉRIODE DES FÊTES

Proposé par le conseiller Mathieu Skelling  
Appuyé par le conseiller Antoni Dumont  
À l'unanimité des conseillers présents, le maire n'ayant pas voté.  
QUE la Ville de East Angus ferme ses bureaux pour la période des Fêtes  
du 23 décembre 2025 à 12 h au 4 janvier 2026 inclusivement. **ADOPTÉ**

### 2025-307 SIGNATURE EFFETS BANCAIRES

Proposé par le conseiller Normand Graillon  
Appuyé par la conseillère Nicole Bernier  
À l'unanimité des conseillers présents, le maire n'ayant pas voté.  
QUE le maire, Guillaume Landry, ou la conseillère Nicole Bernier, et la directrice  
générale Marie-Pier Dupuis ou le greffier-trésorier Bruno Poulin, soient les  
représentants de la Ville à l'égard de tout compte qu'elle détient ou détiendra  
dans une institution bancaire. Ces représentants exerceront tous les pouvoirs  
relatifs à la gestion de la municipalité et, sans restreindre la généralité de ce qui  
précède, notamment les pouvoirs suivants, au nom de la Ville :

- émettre, accepter, endosser, négocier ou escompter tout chèque, billet à  
ordre, lettre de change ou autre effet négociable ;
- signer ou approuver tout retrait, document ou pièce justificative ;
- demander l'ouverture par l'institution bancaire de tout folio utile pour la  
bonne marche des opérations de la Ville ;
- signer tout document ou toute convention utile pour la bonne marche  
des opérations de la Ville.

Bruno Poulin et Sonia Dougherty exerceront seuls les pouvoirs suivants au nom  
de la Ville :

- effectuer tout dépôt, y compris le dépôt de tout effet négociable
- concilier tout compte relatif aux opérations de la Ville
- demander l'ouverture par l'institution bancaire de tout folio utile pour la  
bonne marche des opérations de la Ville.

Les pouvoirs mentionnés dans la résolution énoncée précédemment sont en sus  
de ceux que les représentants pourraient autrement détenir.

Cette résolution demeurera en vigueur jusqu'à ce qu'un avis écrit de sa  
modification ou de son abrogation ait été reçu dans une institution bancaire.

La présente résolution abroge toutes autorisations antérieures. **ADOPTÉ**



No de résolution  
ou annotation

## Procès-Verbal des Délibérations du Conseil de la Ville de East Angus

### 2025-308      SIGNATURES - ACHAT TERRAIN RUE PIERRE BOURGAULT

Proposé par le conseiller Antoni Dumont  
Appuyé par la conseillère Demmi Dolbec  
À l'unanimité des conseillers présents, le maire n'ayant pas voté.  
Que le maire Guillaume Landry ainsi que le greffier-trésorier Bruno Poulin soient autorisés à signer pour et au nom de la Ville de East Angus les documents concernant l'achat des lots 4 181 065 et 4 183 206 du cadastre du Québec situé sur la rue Pierre-Bourgault au montant de 186 000 \$ et appartenant à madame Suzanne Morin.

Il est entendu que l'achat du terrain est financé à même le surplus cumulé libre.  
**ADOPTÉ**

### 2025-309      APPROBATION DES COMPTES

Proposé par le conseiller Mathieu Skelling  
Appuyé par la conseillère Nicole Bernier  
À l'unanimité des conseillers présents, le maire n'ayant pas voté.  
QUE les comptes figurant sur la liste des écritures de déboursés du compte général du mois d'octobre au montant de 671 655.95 \$ (458 488.60 \$ par chèque et 213 167.35 \$ en transfert électronique) ainsi que la liste des écritures de déboursés du compte salaire du mois d'octobre au montant de 170 560.33 \$ soient acceptés tels que présentés.  
**ADOPTÉ**

### 2025-310      NOMINATION – MEMBRES DU COMITÉ CONSULTATIF D'URBANISME

Proposé par le conseiller Antoni Dumont  
Appuyé par la conseillère Demmi Dolbec  
À l'unanimité des conseillers présents, le maire n'ayant pas voté.  
QUE le conseil nomme les personnes suivantes à titre de membres du comité consultatif d'urbanisme :

Mme Sabrina Denault Lapointe, commissaire  
M. Normand Graillon, commissaire  
M. Jean-Pierre Létourneau, commissaire  
Mme Hélène Nault, commissaire  
M. Richard Ravary, commissaire  
M. Dany Langlois, commissaire  
Mme Julie Jeanson, commissaire

Membres n'ayant pas de droit de vote :

M. Vincent Lazure, urbaniste  
Mme Marie-Pier Dupuis, directrice générale  
**ADOPTÉ**

### 2025-311      ADJUDICATION DE CONTRAT – MAXXUM

Proposé par le conseiller Normand Graillon  
Appuyé par le conseiller Mathieu Skelling  
À l'unanimité des conseillers présents, la mairesse n'ayant pas voté.  
QUE la Ville adjuge le contrat d'achat d'un logiciel de gestion d'actifs à l'entreprise MAXXUM pour un montant de 13 745 \$ excluant les taxes, tel que mentionné dans le document daté du 17 juin 2025.  
**ADOPTÉ**



No de résolution  
ou annotation

## Procès-Verbal des Délibérations du Conseil de la Ville de East Angus

### 2025-312 SIGNATURES LETTRE D'ENTENTE 2025-4 – SYNDICAT DES EMPLOYÉS MUNICIPAUX

Proposé par la conseillère Nicole Bernier  
Appuyé par le conseiller Antoni Dumont  
À l'unanimité des conseillers présents, le maire n'ayant pas voté.  
QUE le maire Guillaume Landry et la conseillère Sabrina Denault Lapointe et le  
conseiller Normand Graillon soient autorisés à signer les lettres d'entente numéro  
2025-4 (modification de l'horaire de travail). **ADOPTÉ**

### 2025-313 NOMINATION MAIRE SUPPLÉANT

Proposé par le conseiller Normand Graillon  
Appuyé par la conseillère Nicole Bernier  
À l'unanimité des conseillers présents, le maire n'ayant pas voté.  
QUE la conseillère Sabrina Denault Lapointe soit nommée maire suppléante afin  
de siéger au conseil des maires de la MRC du Haut-Saint-François, et ce,  
jusqu'au 5 mai 2026. **ADOPTÉ**

### 2025-314 FÉLICITATIONS – ROBERT ROY - PRÉFET

**Il est unanimement résolu**  
Que des félicitations soient transmises à monsieur Robert Roy pour sa victoire au  
poste de préfet de la MRC du Haut-Saint-François. **ADOPTÉ**

### 2025-315 BARRAGE ROUTIER – 6 DÉCEMBRE

ATTENDU QUE l'organisme Moisson Haut-Saint-François souhaite organiser un  
barrage routier pour la Guignolée;

ATTENDU QUE le barrage routier se tiendra le samedi 6 décembre sur la route  
214 face au 150, rue Angus Sud (Centre régional East Angus)  
conditionnellement à l'obtention de l'autorisation du ministère des Transports  
ainsi qu'à l'intersection des rues Angus Nord, Saint-Jacques et Saint-Pierre;

Proposé par le conseiller Mathieu Skelling  
Appuyé par la conseillère Demmi Dolbec  
À l'unanimité des conseillers présents, le maire n'ayant pas voté.  
Que la Ville autorise la tenue d'un barrage routier pour la Guignolée de Moisson  
Haut-Saint-François le samedi 6 décembre 2025 de 8 h 30 à 16 h 30. **ADOPTÉ**

### 2025-316 PARTICIPATION DE LA VILLE DE EAST ANGUS AU PROJET « SORTIR DES RANGS – LE LAB » PILOTÉ PAR NISKA COOP

**ATTENDU QUE** la Coopérative Niska propose à la Ville de East Angus de  
participer à une démarche collective d'innovation municipale intitulée « Sortir des  
rangs – Le Lab », visant à renouveler les pratiques d'engagement bénévole et  
citoyen ;

**ATTENDU QUE** cette démarche offre environ 60 heures d'accompagnement  
incluant du coaching, des rencontres internes, de l'expérimentation citoyenne et  
des échanges intermunicipaux ;

**ATTENDU QUE** la participation de la Ville représente une valeur estimée à plus  
de 10 000 \$, assumée par Niska Coop pour cette première phase ;

**ATTENDU QUE** la Ville doit fournir les locaux nécessaires aux rencontres, ainsi  
que les collations ou repas lors des activités prévues ;



No de résolution  
ou annotation

## Procès-Verbal des Délibérations du Conseil de la Ville de East Angus

**ATTENDU QUE** aucune dépense directe d'accompagnement n'est à prévoir, à l'exception de dépenses mineures associées à l'accueil des participants (collations/repas), pour un montant estimé entre 500 \$ et 1000 \$ ;

**ATTENDU QUE** ce projet s'inscrit en cohérence avec les orientations du plan d'action MADA de la Ville, notamment en matière d'engagement citoyen, de communication municipale et de vitalité des milieux de vie ;

Proposé par le conseiller Normand Graillon

Appuyé par le conseiller Antoni Dumont

À l'unanimité des conseillers présents, le maire n'ayant pas voté.

### Il est résolu :

1. **QUE** le conseil municipal autorise la participation de la Ville de East Angus au projet « Sortir des rangs – Le Lab » piloté par Niska Coop;
2. **QUE** la Ville confirme son engagement à fournir les locaux requis ainsi que les collations ou repas lors des rencontres prévues ;
3. **QUE** le conseil autorise le greffier-trésorier à signer tout document requis à cet effet, incluant la lettre de contribution à titre de partenaire pour l'aide financière déposée à la Table des milieux de vie de l'Estrie (TME) ;
4. **QUE** la Ville reconnaisse la valeur estimée à 10 000 \$ de l'accompagnement offert par Niska Coop dans le cadre du projet.

**ADOPTÉ**

### 2025-317      ESPACE PUBLICITAIRE – PAROISSE ST-FRANCOIS-DE-LAVAL

Proposé par le conseiller Normand Graillon

Appuyé par la conseillère Nicole Bernier

À l'unanimité des conseillers présents, le maire n'ayant pas voté.

QUE la Ville achète un espace publicitaire au coût de 300 \$ pour le feuillet paroissial de la Paroisse St-François-de-Laval.

Il est entendu que la dépense sera imputée au compte 02-110-00-970. **ADOPTÉ**

### 2025-318      DON – FONDATION PAULINE BEAUDRY

Proposé par le conseiller Antoni Dumont

Appuyé par la conseillère Nicole Bernier

À l'unanimité des conseillers présents, le maire n'ayant pas voté.

QUE la Ville verse un don de 50 \$ à la Fondation Pauline Beaudry pour sa campagne de financement.

Il est entendu que la dépense sera imputée au compte 02-110-00-970. **ADOPTÉ**

### Période de questions de l'assistance

*Une période de questions a eu lieu.*

### 2025-319      LEVÉE DE LA SÉANCE

Proposé par la conseillère Nicole Bernier

Appuyé par le conseiller Antoni Dumont

À l'unanimité des conseillers présents, le maire n'ayant pas voté.

QUE la séance soit levée. Il est 19 h 38.

**ADOPTÉ**



No de résolution  
ou annotation

**Procès-Verbal des Délibérations du Conseil de la  
Ville de East Angus**

**Guillaume Landry, Maire  
Ville de East Angus**

**Bruno Poulin, greffier-trésorier  
Ville de East Angus**

En signant le procès-verbal, le maire est réputé avoir signé chacune des résolutions.

**Certificats de crédits disponibles**

Numéro	Nom
2025-308	Signatures – Achat de terrain rue Pierre-Bourgault
2025-309	Approbation des comptes
2025-311	Adjudication e contrat – Maxxum
2025-316	Participation de la Ville de East Angus au projet « Sortir des rangs – Le Lab » piloté par Niska Coop
2025-317	Espace publicitaire – Paroisse St-François-de-Laval
2025-318	Don – Fondation Pauline Beaudry