

RAPPORT DU MAIRE 2026

Chères citoyennes,
Chers citoyens,

Conformément à l'article 105.2.2 de la Loi sur les cités et villes, il est de mon devoir, à titre de maire de la Ville de East Angus, de vous présenter les faits saillants du rapport financier pour l'exercice terminé le 31 décembre 2025 ainsi que le rapport du vérificateur externe.

En bref

- Revenus totaux : **9 739 353 \$**
- Dépenses : **9 477 439 \$**
- Surplus de fonctionnement (aux fins fiscales) : **586 000 \$**
- Investissements réalisés : **1 390 318 \$**
- Dette totale : **8 150 685 \$**

👉 La Ville présente une **situation financière saine**, marquée par un surplus et des investissements importants dans ses infrastructures.

Rapport de l'auditeur

L'audit de nos livres au 31 décembre 2025 a été confié à la firme Raymond Chabot Grant Thornton, s.e.n.c.r.l.

De l'avis des auditeurs, les états financiers donnent, dans tous leurs aspects significatifs, une image fidèle de la situation financière de la Ville, **à l'exception d'un élément particulier lié à une nouvelle norme comptable**, expliqué ci-dessous.

Fondement de l'opinion avec réserves – Norme SP 3280

Dans le cadre de l'application du chapitre SP 3280, « Obligations liées à la mise hors service d'immobilisations », la Ville doit évaluer les coûts futurs liés au retrait de certaines immobilisations (par exemple : démolition de bâtiments ou décontamination).

À ce jour, la Ville n'a pas encore complété cette analyse ni inscrit ces montants aux états financiers.

👉 Cela ne signifie pas qu'il y a un problème immédiat, mais plutôt que des travaux sont en cours afin de se conformer pleinement à cette nouvelle norme.

Résultats financiers 2025

Les états financiers montrent que :

- Revenus de fonctionnement : **9 517 666 \$**
- Revenus d'investissement : **221 687 \$**
- Revenus totaux : **9 739 353 \$**

- Dépenses : **9 477 439 \$**

Après certains ajustements comptables (comme l'amortissement des immobilisations, qui ne représente pas une sortie d'argent réelle), la Ville enregistre :

👉 **Un surplus de fonctionnement à des fins fiscales de 586 000 \$**

Explication du surplus

Ce résultat s'explique notamment par :

- L'augmentation des revenus de taxes liée au développement de la Ville
- Les droits de mutation immobilière
- Les permis de construction

Situation financière

Au 31 décembre 2025 :

- Surplus non affecté : **1 803 979 \$**
- Surplus affecté : **610 229 \$**
- Réserves financières et fonds réservés : **258 413 \$**

👉 Ces sommes permettent :

- de faire face aux imprévus
- de soutenir le développement
- de maintenir une gestion financière prudente

Immobilisations et investissements

La valeur totale des actifs municipaux (routes, bâtiments, équipements) est de :

👉 **32 376 076 \$**

Investissements réalisés en 2025 : 1 390 318 \$

Répartition :

- Infrastructures : 420 026 \$
- Bâtiments : 487 566 \$
- Véhicules et équipements : 459 405 \$
- Mobilier : 23 321 \$
- Terrains : 0 \$

Principaux projets réalisés :

- Bâtiment de services – Parc des Deux Rivières
- Achat d'une rétrocaveuse et d'un chargeur
- Surveillance du développement Gauley
- Caméras pour réseaux d'aqueduc et d'égout
- Installation de caméras de surveillance
- Améliorations à l'aréna

Endettement

Au 31 décembre 2025, la dette totale à long terme s'élève à :

👉 **8 150 685 \$**

Ces montants sont inclus dans l'endettement total de la Ville :

- Gouvernement du Québec : **2 119 513 \$**
- MRC du Haut-Saint-François : **1 294 052 \$**
- Régie d'incendie : **753 062 \$**

Remboursement en capital en 2025 : 👉 **299 734 \$** (comparativement à 338 398 \$ budgétés)

Orientations à venir

- Planification stratégique
- Reprise des opérations de l'aréna par la Ville
- Mise à niveau terrain de soccer
- Achat véhicules de voirie
- Réfection partie des rues Grondin, Saint-Pierre, Saint-Jacques

Pour plus d'informations

Je vous invite à consulter le rapport financier complet sur le site internet de la Ville :

👉 www.eastangus.ca

Conclusion

Pour conclure, je souhaite souligner la contribution essentielle du conseil municipal. Votre rigueur, votre esprit de collaboration et votre volonté constante de faire avancer notre ville sont des atouts précieux. Grâce à cet engagement partagé, nous avons pu franchir des étapes importantes au cours de la dernière année.

Je désire également remercier chaleureusement nos citoyennes et citoyens. Votre implication, vos idées et votre confiance nourrissent notre action et nous inspirent chaque jour à faire mieux. C'est ensemble que nous façonnons une communauté dynamique, solidaire et tournée vers l'avenir.

À nos équipes municipales, je tiens à exprimer toute ma reconnaissance. Votre compétence, votre sens du service et votre dévouement au quotidien permettent de concrétiser nos ambitions collectives. Vous êtes au cœur des réalisations dont nous pouvons être fiers.

En regardant vers l'avenir, je suis convaincu que, grâce à cette mobilisation commune, nous saurons relever les défis à venir et saisir les opportunités qui se présentent. Continuons d'unir nos efforts pour faire grandir notre milieu de vie et assurer un développement harmonieux et durable pour tous.

Guillaume Landry, maire